

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Кам'янець-Подільський національний університет імені Івана Огієнка

ЗАТВЕРДЖЕНО

вченою радою

Кам'янець-Подільського національного
університету імені Івана Огієнка

28 травня 2020 р., протокол № 3

Заступник голови вченої ради



О. М. Завальнюк

Введено в дію наказом в. о. ректора

від «05» _____ 2020 р., № 49-02

ПОЛОЖЕННЯ

**про користування гуртожитком Кам'янець-Подільського
національного університету імені Івана Огієнка**

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Положення про користуванням гуртожитком Кам'янець-Подільського національного університету імені Івана Огієнка (далі – Положення) розроблено відповідно до Закону України «Про вищу освіту», Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21 листопада 2019 року № 1452.

1.2. Положення визначає механізм забезпечення гуртожитком здобувачів вищої освіти, які навчаються в Кам'янець-Подільському національному університеті імені Івана Огієнка (далі – К-ПНУ), порядок надання, поселення і користування житловою площею, житловими та іншими приміщеннями гуртожитку й умови проживання в ньому.

1.3. Положення є обов'язковим для здобувачів вищої освіти та інших осіб, які мешкають у гуртожитках К-ПНУ.

II. ПРОЖИВАННЯ В ГУРТОЖИТКУ

2.1. Гуртожиток К-ПНУ є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює ректор К-ПНУ.

2.2. Гуртожиток використовують для проживання здобувачів вищої освіти під час навчання в К-ПНУ за денною (очною) та заочною формами здобуття вищої освіти.

2.3. У гуртожитку К-ПНУ можуть проживати:

1) здобувачі вищої освіти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача вищої освіти в К-ПНУ;

2) здобувачі вищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною) та/або заочною формами в іншому закладі освіти, який не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;

3) сім'я, що складається зі здобувачів освіти одного чи різних закладів освіти;

4) вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, зокрема діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них місця проживання за місцезнаходженням К-ПНУ;

5) працівники К-ПНУ та інші громадяни за умови повного забезпечення здобувачів вищої освіти К-ПНУ житловою площею в гуртожитку.

2.4. Усі приміщення гуртожитку мають бути використані за їх функціональним призначенням.

Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку К-ПНУ не підлягають приватизації, обміну, закладанню та бронюванню.

Перепрофілювання приміщень гуртожитку, облаштування житлових приміщень підвищеного рівня комфортності здійснюють на підставі наказу ректора за погодженням зі студентським сенатом К-ПНУ та профспілковим комітетом студентів, аспірантів та докторантів К-ПНУ.

2.5. Житлову площу в гуртожитку К-ПНУ надають:

- 1) у вигляді окремого ліжко-місця за умови спільного проживання одиноких осіб однієї статі;
- 2) окремого житлового приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

Розмір житлової площі визначають Примірне положення про користування гуртожитками, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічні документи.

2.6. Адміністрація гуртожитку К-ПНУ зобов'язана забезпечити в гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання; створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільних груп населення.

Права й обов'язки працівників гуртожитків К-ПНУ визначені їхніми посадовими інструкціями.

2.7. К-ПНУ оприлюднює на своєму вебсайті:

- 1) інформацію про наявність гуртожитків, наявність вільних місць у гуртожитках, розмір плати за проживання в них, зокрема в разі надання житлових приміщень підвищеного рівня комфортності;
- 2) Положення про користування гуртожитком Кам'янець-Подільського національного університету імені Івана Огієнка;
- 3) зразок договору найму житлового приміщення гуртожитку.

ІІІ. НАДАННЯ ЖИТЛОВОЇ ПЛОЩІ В ГУРТОЖИТКУ УНІВЕРСИТЕТУ

3.1. Для одержання в користування житлової площі в гуртожитку К-ПНУ на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я ректора К-ПНУ.

3.2. Рішення про надання особі житлової площі в гуртожитку ухвалює ректор К-ПНУ за погодженням зі студентським сенатом К-ПНУ і профспілковим комітетом студентів, аспірантів та докторантів К-ПНУ.

Для організації надання житлової площі в гуртожитках К-ПНУ ректор створює комісію з поселення, до складу якої мають обов'язково входити представники студентського сенату К-ПНУ, профспілкового комітету студентів, аспірантів та докторантів К-ПНУ, деканатів факультетів, завідувачі (коменданти) гуртожитків.

Списки осіб на проживання в гуртожитках К-ПНУ затверджує ректор за погодженням зі студентським сенатом К-ПНУ та профспілковим комітетом студентів, аспірантів та докторантів К-ПНУ.

Особі, якій надають житлову площу в гуртожитку К-ПНУ, видають ордер на житлову площу в гуртожитку (далі – ордер) та укладають із нею договір найму житлового приміщення в гуртожитку К-ПНУ.

Приміщення гуртожитків К-ПНУ під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватись закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3.3. Надання житлової площі в гуртожитку К-ПНУ у вигляді окремого ліжка-місця відбувається з огляду на стать особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів вищої освіти на одному факультеті, курсі, групі (родинних зв'язків).

3.4. Черговість надання житлової площі в гуртожитку К-ПНУ, зокрема право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюють відповідно до вимог законодавства.

3.5. Поселення в гуртожиток К-ПНУ здійснюють на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

Особа, яка поселяється в гуртожиток, зобов'язана особисто подати ордер на поселення, документ, що посвідчує особу, копію квитанції про оплату за проживання.

Ордер зберігає особа, якій він виданий, упродовж усього терміну її проживання в гуртожитку К-ПНУ.

3.6. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює посадова особа К-ПНУ, на яку покладено такі обов'язки.

3.7. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надають ліжко-місце або окреме житлове приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму житлового приміщення в гуртожитку К-ПНУ, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис із цим Положенням, Правилами пожежної безпеки в гуртожитку Кам'янець-Подільського національного університету імені Івана Огієнка та проводять інструктаж з охорони праці та техніки безпеки.

Батьків або інших законних представників у разі поселення до гуртожитку К-ПНУ здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюють із цим Положенням.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів неповнолітніх осіб К-ПНУ може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

3.8. Здобувачам вищої освіти, які поселяються до гуртожитку К-ПНУ після закінчення канікул, надають кімнати, у яких вони мешкали раніше.

3.9. Здобувачі вищої освіти К-ПНУ підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

IV. КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКОМ УНІВЕРСИТЕТУ

4.1. Мешканці гуртожитку К-ПНУ мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Заборонено вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їхнього входу чи виходу з гуртожитку К-ПНУ, крім випадку, визначеного в абзаці третьому пункту 3.7. розділу III цього Положення.

В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи, стихійного лиха тощо) К-ПНУ може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу (входу) з (до) гуртожитку К-ПНУ, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8⁰⁰ год. до 22⁰⁰ год. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід із гуртожитку відвідувачів і дотримання ними вимог цього Положення. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

4.3. Мешканці гуртожитку К-ПНУ за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4.4. Мешканці гуртожитку К-ПНУ **мають право:**

1) на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;

2) користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;

3) вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов із дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;

4) обирати органи студентського самоврядування гуртожитку К-ПНУ й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів вищої освіти);

5) через органи студентського самоврядування гуртожитку К-ПНУ брати участь у вирішенні питань, пов'язаних із поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;

6) звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку К-ПНУ й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації К-ПНУ, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;

7) інші права відповідно до законодавства.

4.5. Мешканці гуртожитку К-ПНУ зобов'язані:

1) знати та дотримуватися вимог цього Положення;

2) своєчасно та в повному обсязі відповідно до договору найму житлового приміщення в гуртожитку К-ПНУ сплачувати за проживання, комунальні послуги;

3) підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та в місцях загального користування;

4) дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно та раціонально витратити тепло, електроенергію, газ і воду;

5) своєчасно подавати заяви на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;

6) про всі надзвичайні події в гуртожитку К-ПНУ терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;

7) не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку К-ПНУ та/або використанню приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;

8) у разі залишення гуртожитку К-ПНУ більше ніж на 2 доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку;

9) відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

10) дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

11) у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від житлового приміщення, у якому вони мешкають, в адміністрації гуртожитку К-ПНУ.

4.6. Мешканцям гуртожитку К-ПНУ під час проживання в гуртожитку **заборонено:**

1) палити (крім спеціально відведених місць), вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати в стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;

2) утримувати тварин;

3) самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;

4) використовувати електропобутові прилади, не зазначені в договорі найму житлової площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку К-ПНУ;

5) порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;

6) самовільно переселятись з однієї кімнати до іншої в гуртожитку К-ПНУ.

4.7. За недотримання правил проживання в гуртожитку, встановлених цим Положенням, адміністрація гуртожитку К-ПНУ може зробити мешканцю гуртожитку:

1) зауваження;

2) попередження.

У разі систематичних порушень з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування гуртожитку можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку К-ПНУ. Рішення про подальше проживання такого здобувача вищої освіти в гуртожитку К-ПНУ ухвалює ректор з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування гуртожитку та адміністрації гуртожитку.

4.8. Залучення мешканців гуртожитку К-ПНУ до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території можуть здійснювати винятково за їх згодою.

4.9. Представники адміністрації К-ПНУ, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники К-ПНУ в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку К-ПНУ.

4.10. Переселення мешканців гуртожитків К-ПНУ між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками здійснюють на підставі письмової заяви особи, яка переселяється або дає згоду на переселення.

4.11. Виселення осіб з гуртожитку К-ПНУ відбувається за таких умов:

1) закінчення терміну тимчасового проживання в гуртожитку К-ПНУ;

2) закінчення терміну навчання в К-ПНУ;

3) за власним бажанням особи, що мешкала в гуртожитку К-ПНУ;

4) за ініціативи органів студентського самоврядування гуртожитку в разі систематичних порушень правил проживання з боку мешканця гуртожитку;

5) невиконання мешканцем гуртожитку договору найму житлового приміщення в гуртожитку К-ПНУ.

V. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАННЯ В ГУРТОЖИТКУ УНІВЕРСИТЕТУ

5.1. Розмір плати за проживання в гуртожитку К-ПНУ встановлює ректор за погодженням зі студентським сенатом К-ПНУ і профспілковим комітетом студентів, аспірантів та докторантів К-ПНУ з урахуванням нормативних вимог.

5.2. Плату за проживання в гуртожитку К-ПНУ мешканці вносять щосеместрово. За поданням заяви на ім'я ректора К-ПНУ – щоквартально, щомісячно.

VI. СТУДЕНТСЬКЕ САМОВРЯДУВАННЯ В ГУРТОЖИТКУ К-ПНУ

6.1. У гуртожитку діють органи студентського самоврядування, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування К-ПНУ.

6.2. Структуру, порядок проведення виборів і повноваження органів студентського самоврядування, що діють у гуртожитках К-ПНУ, регламентує Статут Кам'янець-Подільського національного університету імені Івана Огієнка (нова редакція) та Положення про студентське самоврядування Кам'янець-Подільського національного університету імені Івана Огієнка.

VII. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Положення про користування гуртожитком Кам'янець-Подільського національного університету імені Івана Огієнка ухвалює вчена рада К-ПНУ за погодженням з органами студентського самоврядування К-ПНУ.

Зміни та доповнення до цього Положення обговорюють на засіданні вченої ради К-ПНУ та затверджують у тому ж порядку, що й саме Положення, шляхом його викладення в новій редакції.

7.2. Положення вводять у дію наказом ректора К-ПНУ.

ПОГОДЖЕНО

Проректор
з науково-педагогічної роботи
(адміністративно-господарська
робота та розвиток
матеріально-технічної бази)

О. М. Рачковський

Спікер студентського сенату
Кам'янець-Подільського національного
університету імені Івана Огієнка

М. В. Турніцька

Голова профспілкового комітету студентів,
аспірантів та докторантів
Кам'янець-Подільського національного
університету імені Івана Огієнка

Ю. В. Штефанко

Провідний фахівець юридичного сектора

Л. В. Гріх